



JUEVES, 24 DE JULIO DE 2025

CONSEJO DIRECTIVO
SESIÓN ORDINARIA 03/2025

Orden del Día



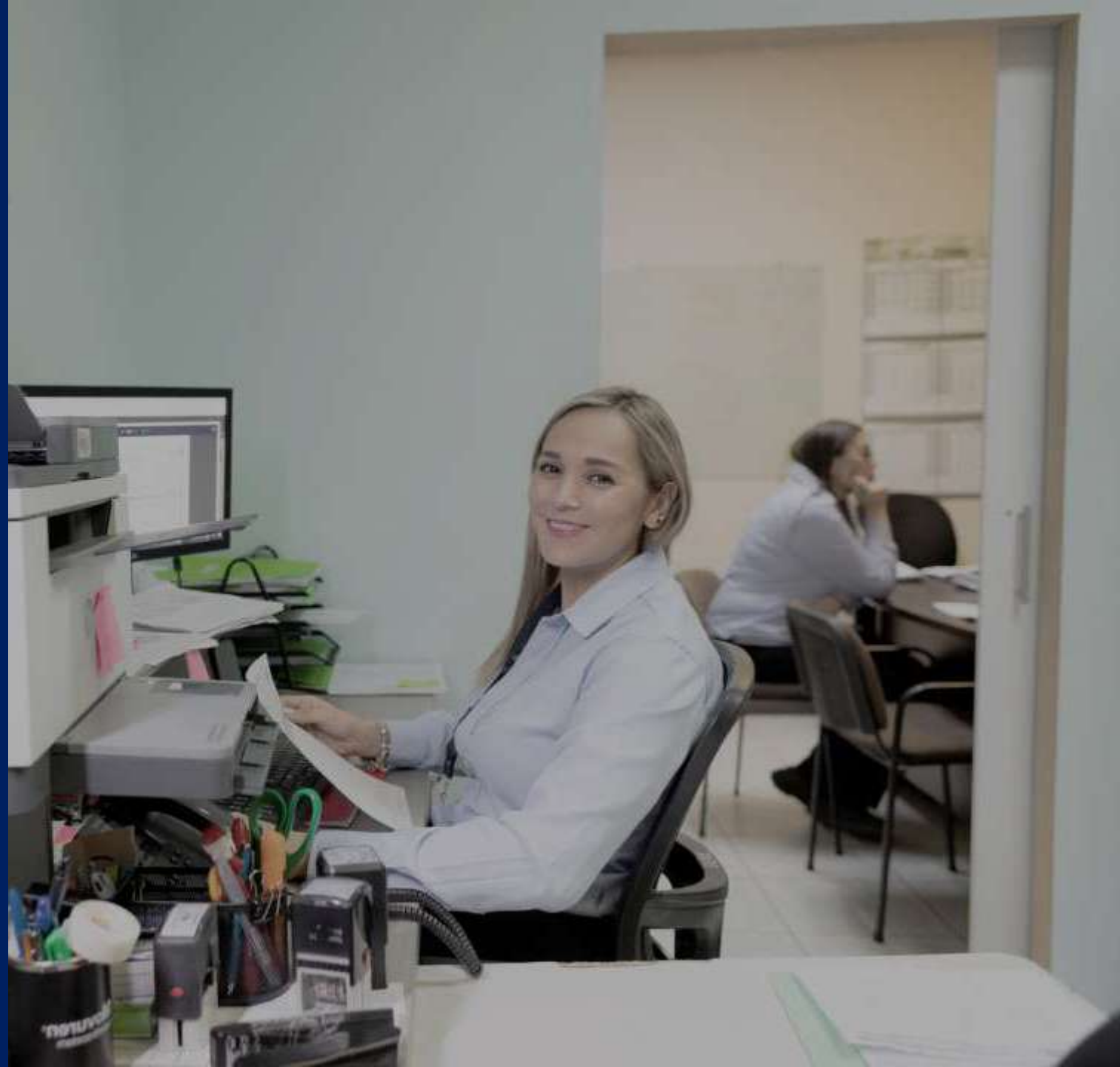
1. Bienvenida y apertura de la Sesión.
2. Lista de asistencia y verificación del quórum legal.
3. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión Anterior.
4. Informe del estado que guarda el Instituto Municipal de Pensiones al Segundo Trimestre de 2025.
 - a. Subdirección Médica.
 - b. Subdirección de Planeación y Evaluación.
 - c. Subdirección Administrativa.
5. Autorización para modificar las cuotas y aportaciones para el servicio médico.
6. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.
7. Autorización para dar de baja bienes muebles en desuso o inservibles.
8. Informe de personas Jubiladas y Pensionadas al Segundo Trimestre de 2025.
9. Asuntos Generales.



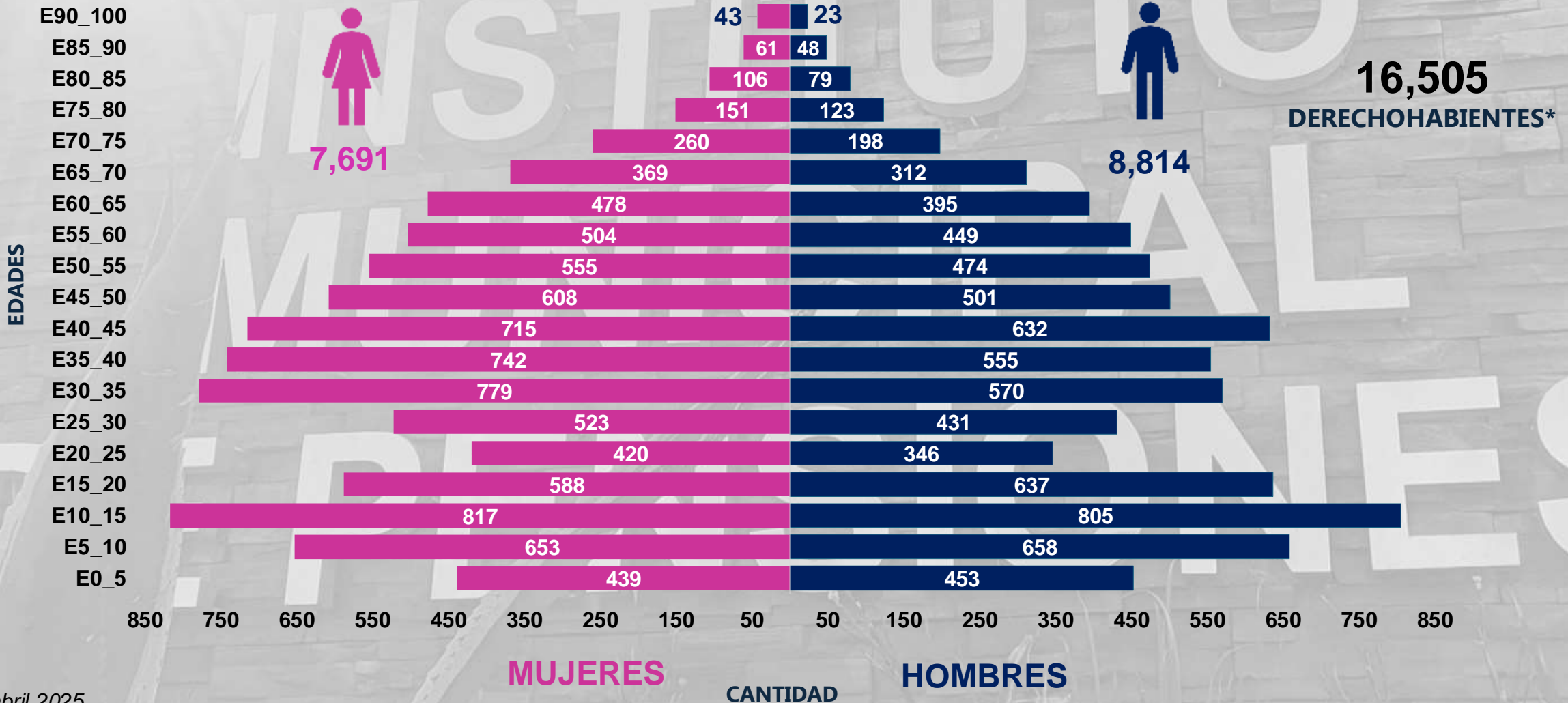
4. Informes del Segundo Trimestre 2025



SUBDIRECCIÓN **MÉDICA**



Pirámide Poblacional



* Corte: 18 abril 2025

Detección oportuna de cáncer de mama y cáncer cervicouterino | 2025



PROCEDIMIENTO	EN E	FE B	MA R	ABR	MAY	JUN	JU L	AG O	SE P	OCT	NOV	DIC	TOTAL
CITOLOGÍAS CERVICOVAGINALES	66	86	83	99	99	101							534
EXPLORACIÓN CLÍNICA DE MAMA	66	86	83	99	99	101							534
TOTAL	132	172	166	198	198	202							1068

Hospitalizaciones



MES 2025	PACIENTES	CIRUGÍAS PROGRAMADAS	URGENCIAS	% URGENCIAS	DÍAS	PROMEDIO DÍAS	ARTROSCOPIA	PRÓTESIS RODILLA	PRÓTESIS CADERA
ABRIL	211	78	133	63.03	794	3.76	14	7	4
MAYO	192	73	119	61.98	745	3.88	14	11	2
JUNIO	191	81	110	57.59	706	3.70	13	5	3

MES 2025	NEUROCIRUGÍA	MATERNIDADES	NACIMIENTOS	CARDIOVASCULAR	NEUMONÍA	COVID	POSTCOVID	INFLUENZA	ONCOLOGÍA
ABRIL	6	9	9	5	11	1	1	0	32
MAYO	4	12	12	5	7	0	0	1	20
JUNIO	7	15	15	6	4	0	0	0	13



**SUBDIRECCIÓN
DE PLANEACIÓN
Y EVALUACIÓN**

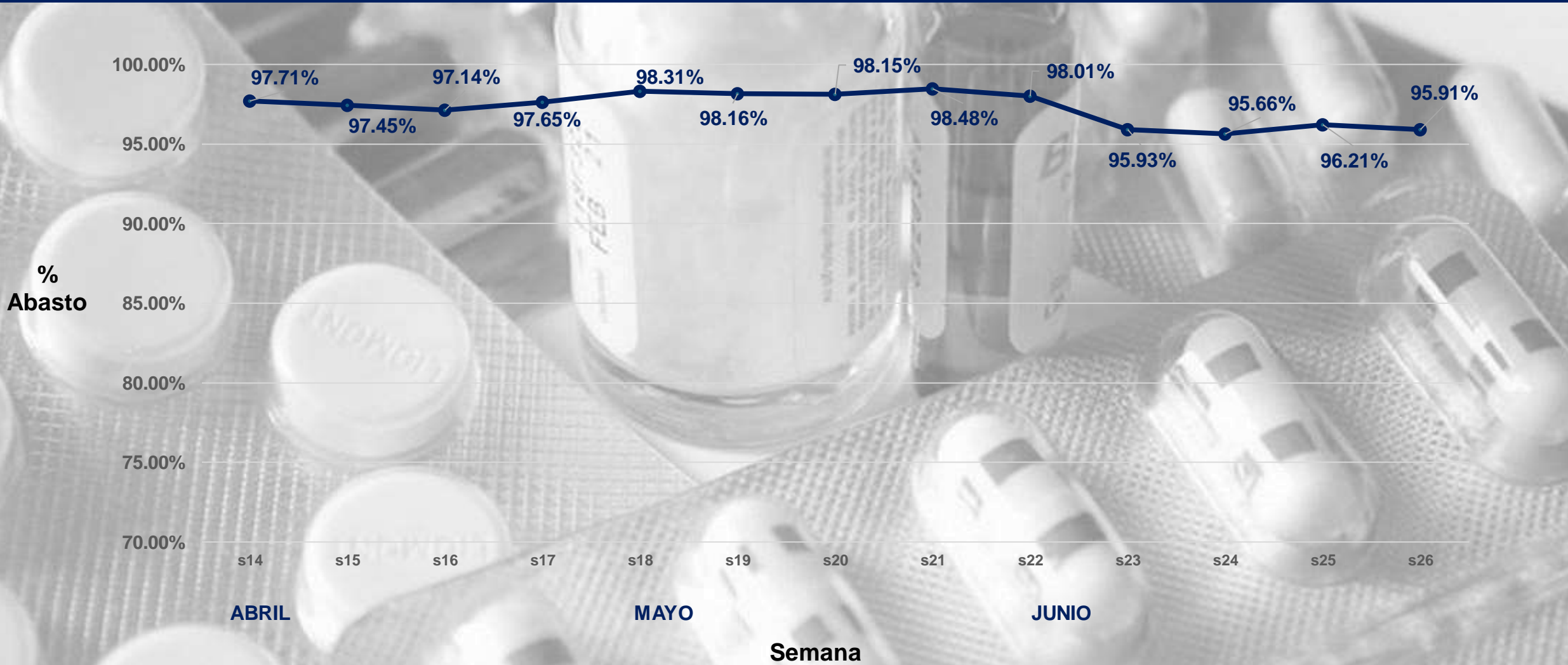


Gasto en Farmacia Subrogada



Abasto en Farmacia Subrogada

% piezas de medicamento entregadas al momento



Medicamento Oncológico y de Alta Especialidad



Chihuahua
capital de trabajo
y resultados
Gobierno Municipal 2024-2027



100%

DE MEDICAMENTOS ONCOLÓGICOS Y DE ALTA ESPECIALIDAD ENTREGADOS

Gasto total actual: **\$32,359,490.88.***

Presupuesto autorizado: **\$45,077,448.00.**

Se ha empleado un **72% del presupuesto autorizado.**

*Corte: Del 01 de enero de 2025 al 17 de julio de 2025



SUBDIRECCIÓN **ADMINISTRATIVA**



Balance General



ACTIVO	JUNIO 2025	JUNIO 2024
ACTIVO CIRCULANTE	\$58,097,549.82	\$45,324,280.31
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$7,872,576.14	\$8,680,446.60
TOTAL DE ACTIVOS	\$65,970,125.96	\$54,004,726.91
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE	\$72,674,280.37	\$90,542,721.03
PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE PASIVOS	\$72,674,280.37	\$90,542,721.03
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$50,000,000.00	\$50,000,000.00
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	-\$26,344,419.80	-\$51,959,600.86
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-\$30,359,734.61	-\$34,578,393.26
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	-\$56,704,154.41	-\$86,537,994.12
TOTAL HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO	-\$6,704,154.41	-\$36,537,994.12
TOTAL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$65,970,125.96	\$54,004,726.91

Composición del Pasivo



	JUNIO, 2025
SERVICIOS PERSONALES	\$3,735,245.46
MEDICAMENTO	\$22,532,271.54
MEDICAMENTO ONCOLÓGICO	\$5,941,228.56
MATERIALES E INSUMOS PARA ORTOPEDIA	\$5,703,226.20
SERVICIOS MÉDICOS	\$482,436.88
ESTUDIOS ESPECIALES	\$1,722,206.68
SERVICIOS HOSPITALARIOS	\$24,879,036.01
IMAGENOLOGÍA	\$2,427,452.90
ANÁLISIS CLÍNICOS	\$495,407.54
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$4,755,768.60
TOTAL	\$72,674,280.37

Estado de Actividades



	JUNIO 2025	JUNIO 2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN		
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	\$160,070,014.58	\$151,422,286.54
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES		
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES SUBSIDIO Y SUBVENCIONES	\$173,777,831.65	\$109,408,260.60
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		
INGRESOS FINANCIEROS	\$2,824,881.60	\$2,178,303.15
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	336,672,727.83	263,008,850.29
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO		
SERVICIOS PERSONALES	\$48,792,487.94	\$49,987,386.33
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$154,026,418.71	\$141,717,853.08
SERVICIOS GENERALES	\$159,671,174.67	\$122,683,229.77
OTROS GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$527,066.31	\$579,981.97
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	363,017,147.63	314,968,451.15
RESULTADO DEL EJERCICIO AHORRO/DESAHORRO	-\$26,344,419.80	-\$51,959,600.86



5. Autorización para modificar las cuotas y aportaciones para el servicio médico.

Contexto



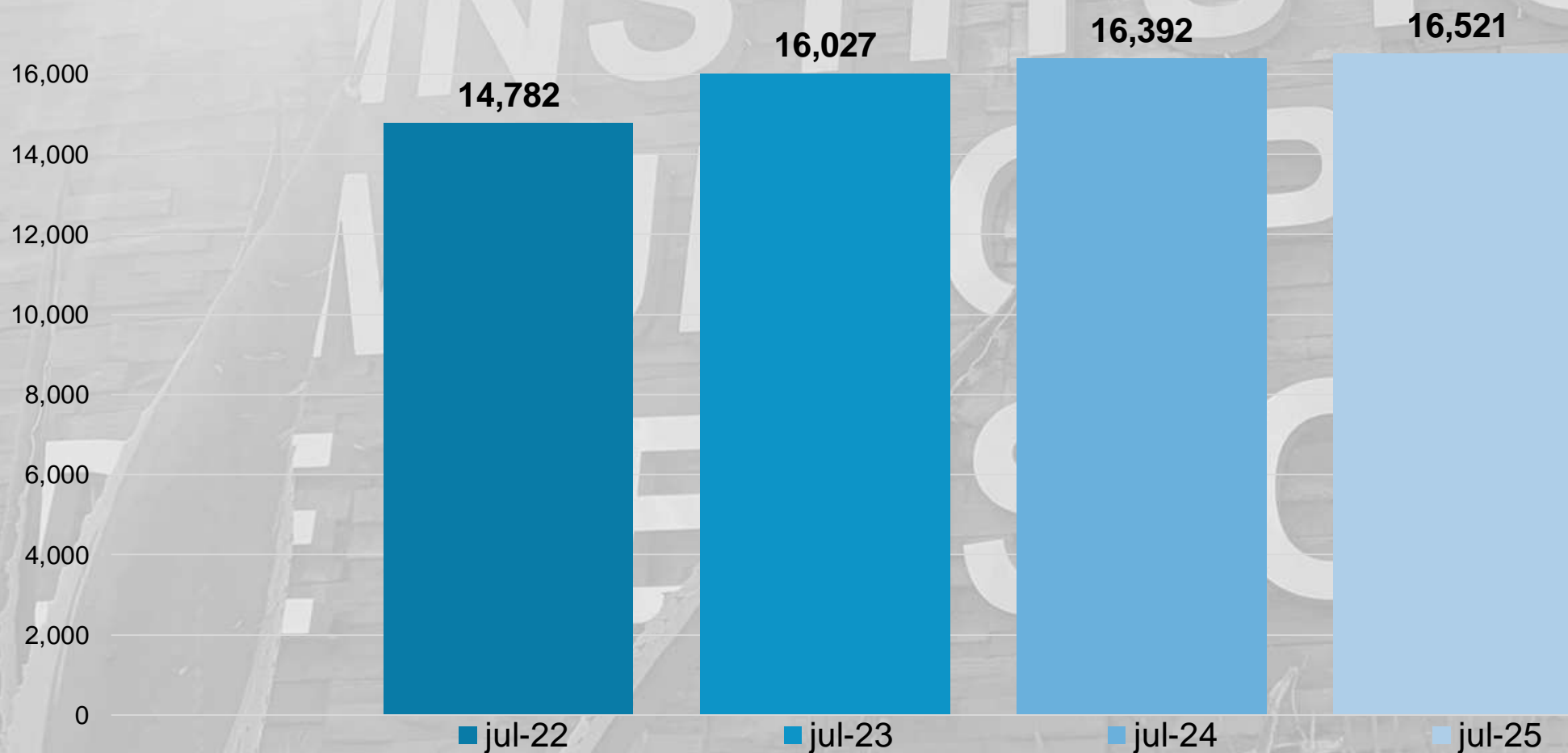
Situación financiera complicada, derivada de un déficit presupuestal proyectado al 31 de diciembre de 2025 por **96 millones de pesos**, a consecuencia de algunos de los siguientes factores internos y externos.

Derechohabientes

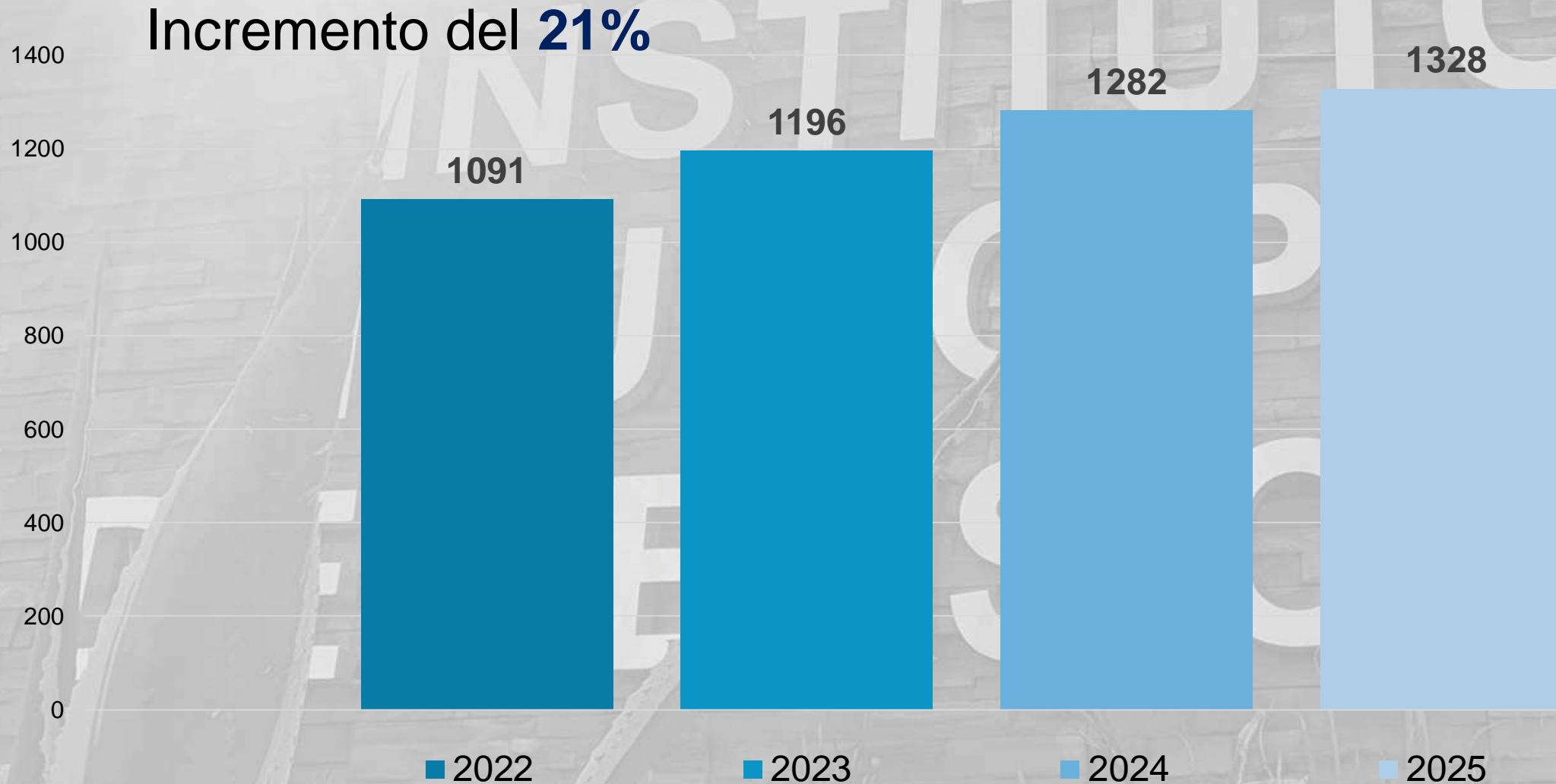


Incremento del **11%**

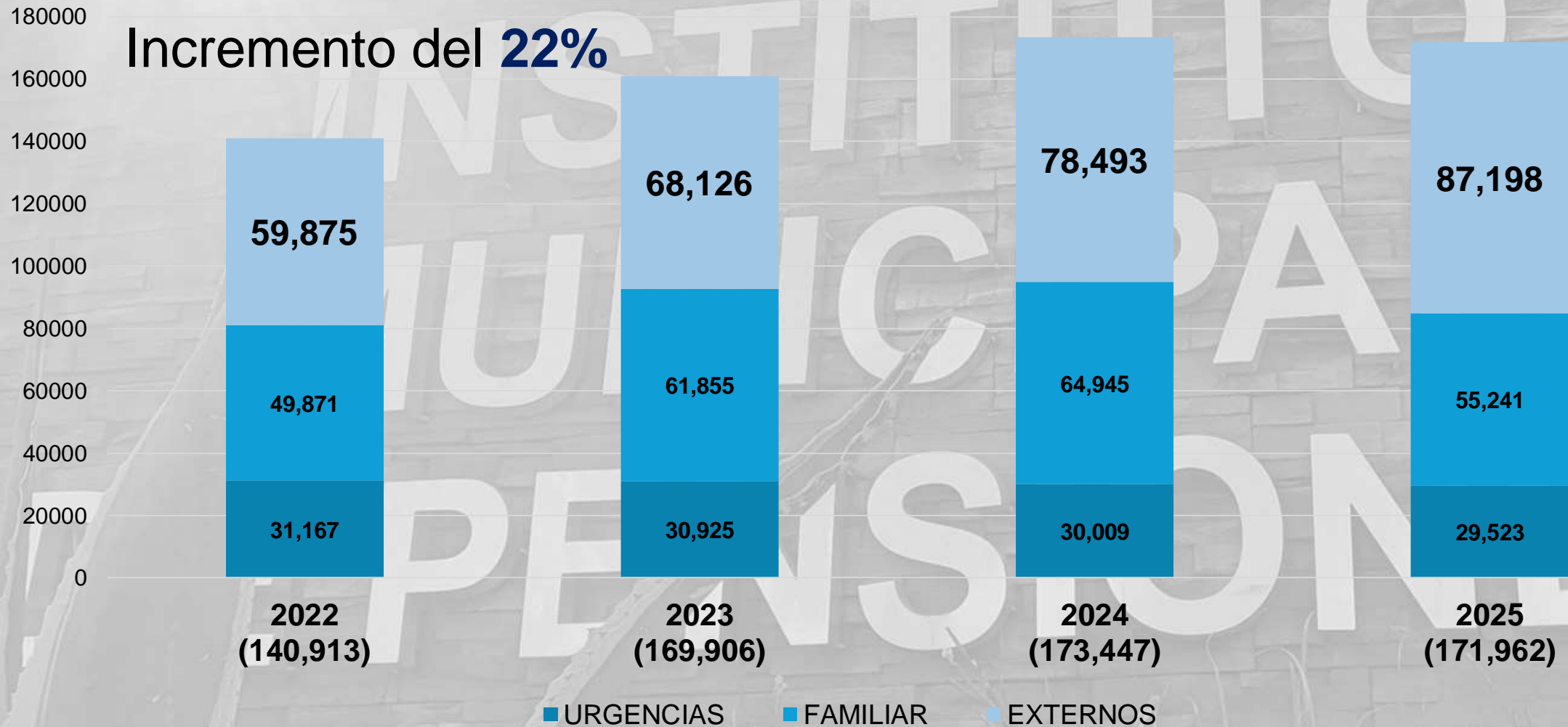
Edad promedio = 36 años



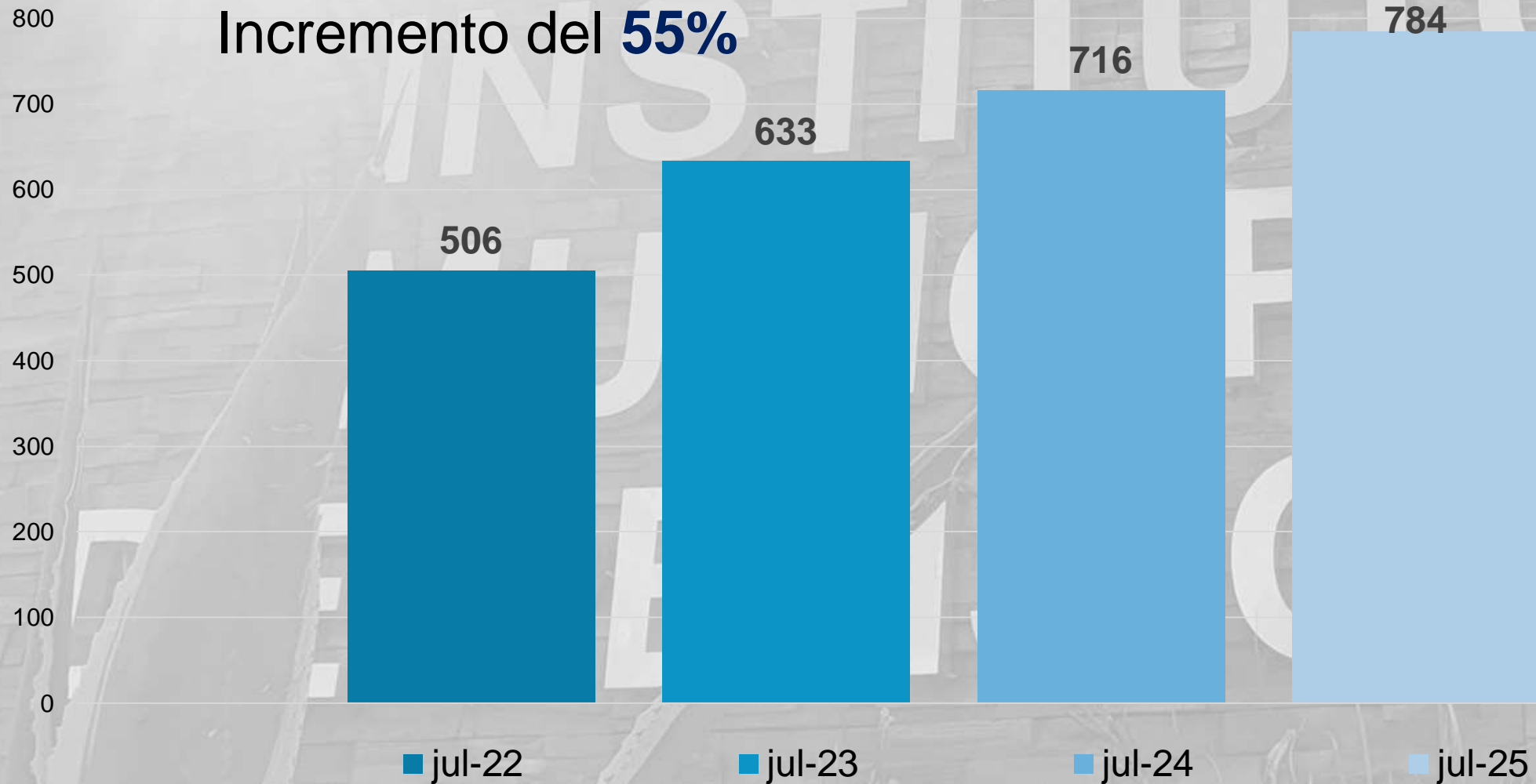
Total de Pensionados y Jubilados (Titulares)



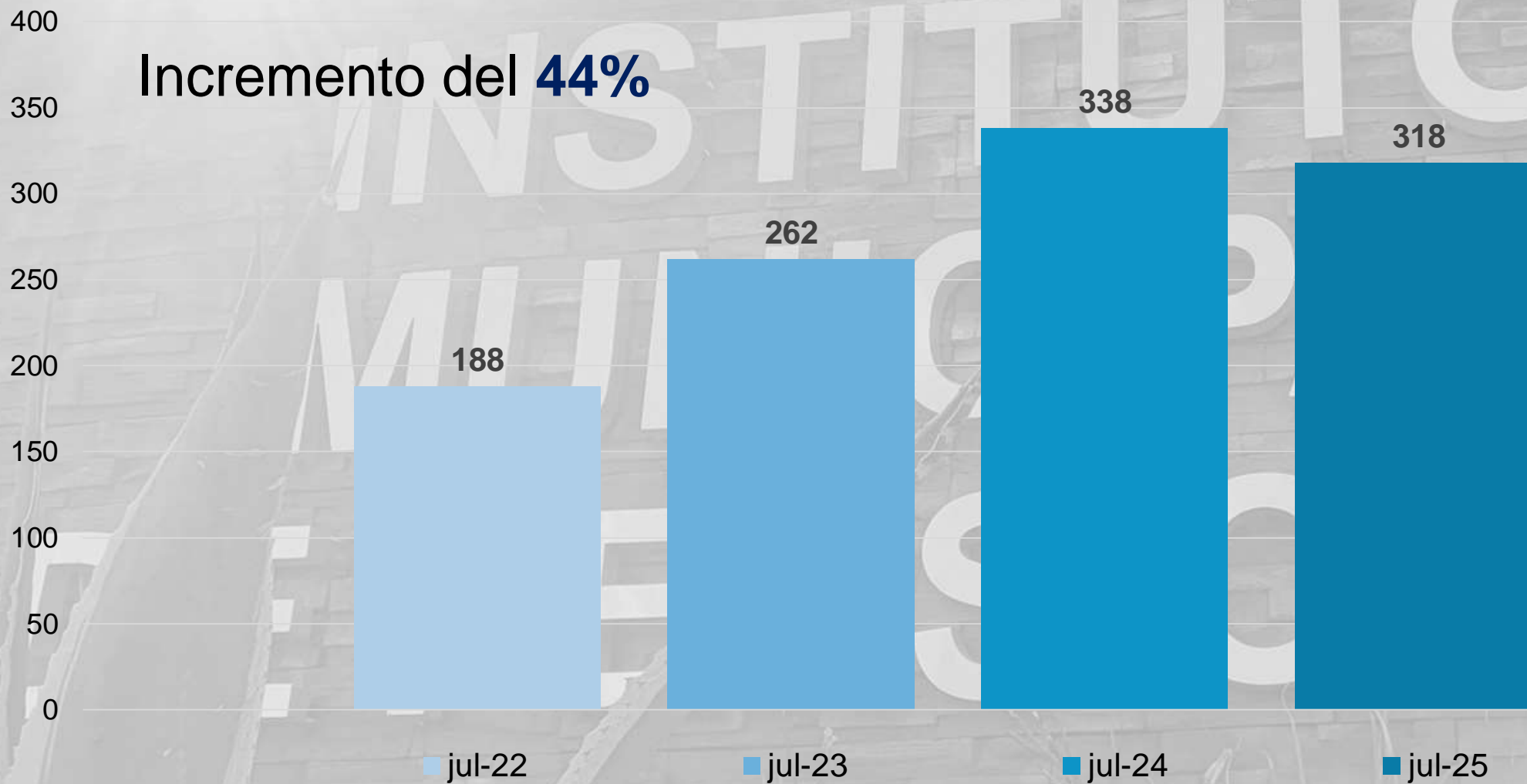
Citas Médicas



Afiliación de Padres

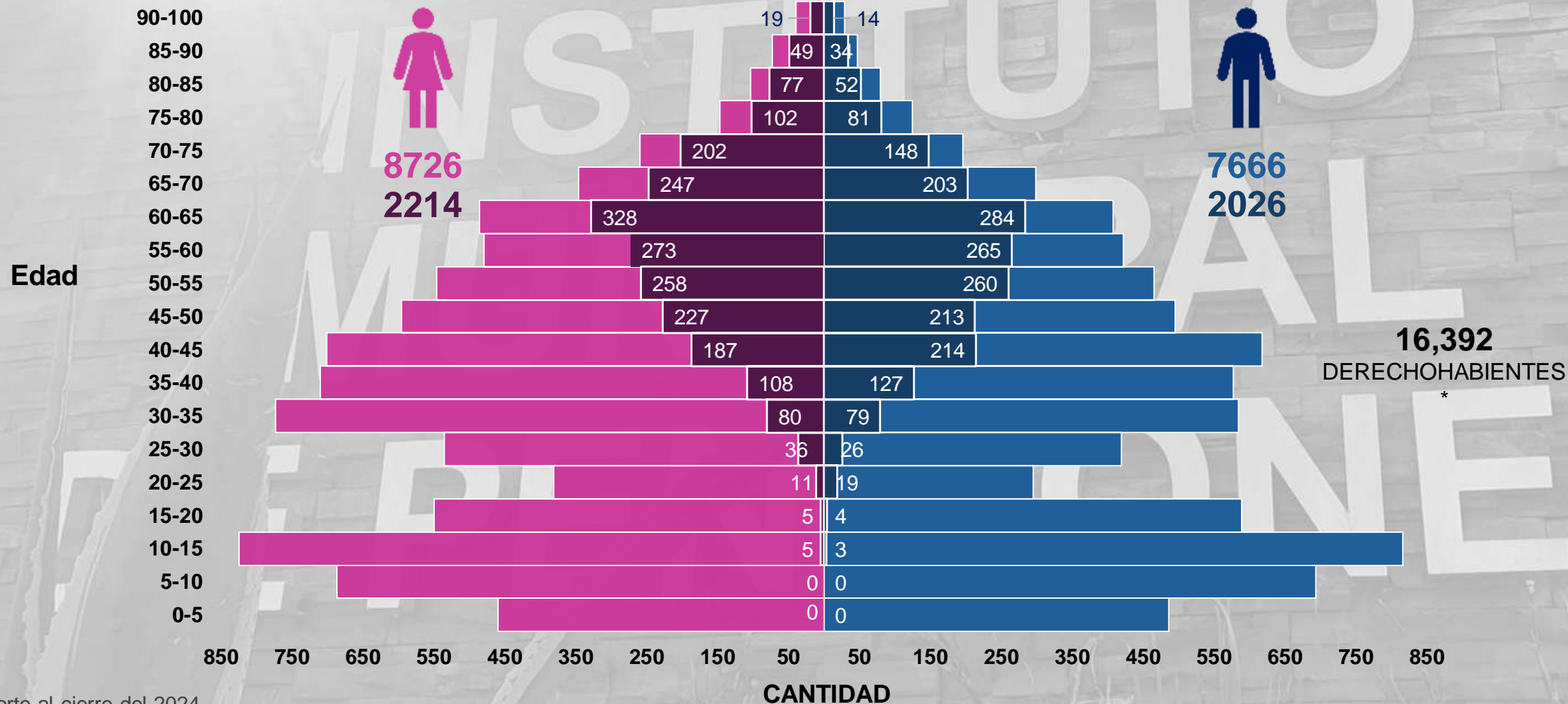


Afiliación de Esposos



Pirámide Poblacional

Proporción de personas que viven con *diabetes e hipertensión*



*Corte al cierre del 2024

Enfermedades Oncológicas



295 casos de enfermedades oncológicas de los cuales:

63 % mujeres
37 % hombres

En el primer semestre de 2025 el gasto promedio por paciente en medicamento oncológico y de alta especialidad ha sido de:

\$ 109,693.29

Que representa un gasto acumulado de:

\$ 32,359,490.88

PRINCIPALES TIPOS DE CÁNCER

Mama

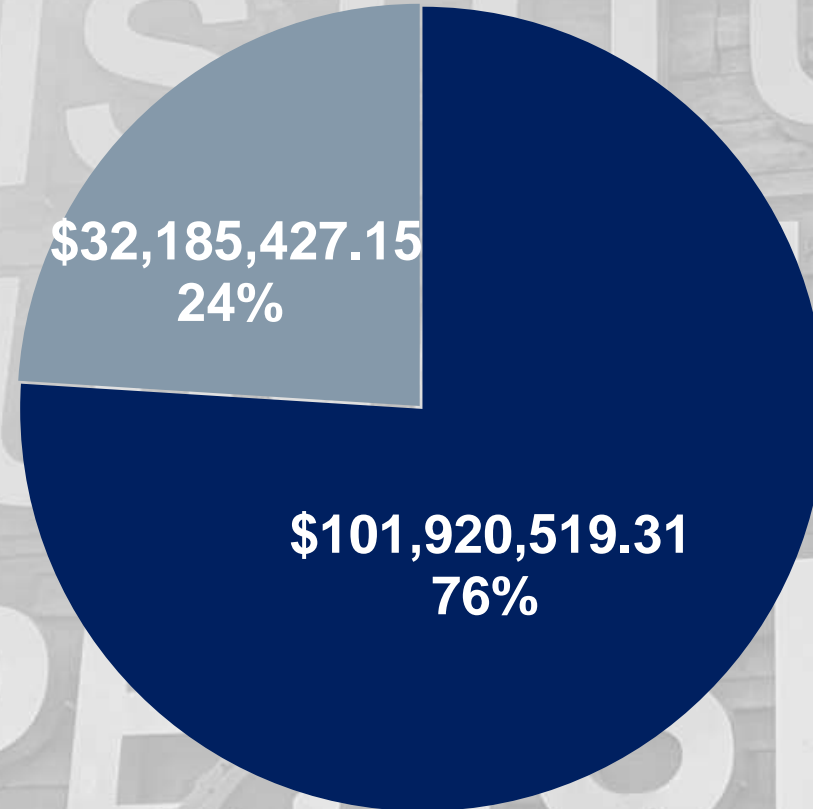
Próstata

Pulmón

Colon

Gástrico

Gasto en Servicios Hospitalarios



■ OTROS PACIENTES

■ 45 PACIENTES ATENDIDOS



Con el propósito de continuar brindando un **servicio médico de calidad**, se han establecido, entre otras estrategias:

Incremento de cuotas para el pago del servicio médico



FUNDAMENTO LEGAL

APORTACIÓN ACTUAL TRABAJADOR – PATRÓN

INCREMENTO

Artículo 76, párrafo quinto de la *Ley del Instituto Municipal de Pensiones*:

"Cuando entre el costo del servicio médico y las aportaciones de las partes haya una diferencia igual o mayor al 50% de lo aportado, el Consejo Directivo deberá hacer una revisión de los gastos de servicios médicos y las aportaciones, para adecuar el monto de las aportaciones de las partes, al costo real del servicio médico."

10 %

+2%

Ingreso vs Gasto



AÑO	INGRESOS (CUOTAS Y APORTACIONES 10%)	GASTO	DIFERENCIA	PORCENTAJE	SUBSIDIO ORDINARIO	SUBSIDIOS EXTRAORDINARIOS
2025 (PROYECTADO)	\$316,319,011.64	\$725,330,815.12	<u>\$409,011,803.48</u>	129%	\$230,676,530.64	\$29,965,000.00
2024	\$310,019,562.83	\$594,212,731.50	<u>\$284,193,168.67</u>	92%	\$182,816,521.11	\$97,000,000.00
2023	\$271,467,704.21	\$508,347,449.31	<u>\$236,879,745.10</u>	87%	\$175,447,717.00	\$10,000,000.00
2022	\$229,808,113.83	\$426,395,386.98	<u>\$196,587,273.15</u>	86%	\$157,500,000.00	\$21,000,000.00
2021	\$207,212,876.47	\$420,541,949.64	<u>\$213,329,073.17</u>	103%	\$150,000,000.00	\$100,000,000.00

Ejemplos: Servicio Médico vs. Pago de Cuotas



MES (2025)	PERSONA TRABAJADORA / PERSONA JUBILADA	PROCEDIMIENTO	PAGO CUOTA 10% (MENSUAL)	GASTO EN SERVICIO MÉDICO
Abril	Persona trabajadora	Resección tumoral a nivel cerebral	\$852.00	\$890,938.00
Abril	Persona jubilada	Colelitiasis	\$1,556.94	\$559,824.00
Mayo	Persona jubilada	Implante a válvula aórtica	\$840.24	\$1,147,594.00
Junio	Persona trabajadora	Ablación de venas pulmonares	\$920.00	\$444,620.00
Junio	Persona trabajadora	Mieloma múltiple	\$2,132.00	\$ 593,611.27

Acuerdo



Con fundamento en el artículo 76 de la Ley del Instituto Municipal de Pensiones, y derivado del análisis del gasto real en servicios médicos en relación con las aportaciones actuales, se **solicita la autorización para incrementar las cuotas destinadas al pago del servicio médico**, tanto para el personal en activo como para el Municipio (en su calidad de patrón), así como para las personas pensionadas y jubiladas, en dos puntos porcentuales.

A photograph of a stone wall with large, white, three-dimensional letters spelling out 'INSTITUTO MUNICIPAL'. The wall is made of dark, rectangular stone blocks. The letters are mounted on the wall and have a slight shadow. The sun is visible in the upper left corner, creating a bright flare.

INSTITUTO MUNICIPAL

6. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.

Descripción



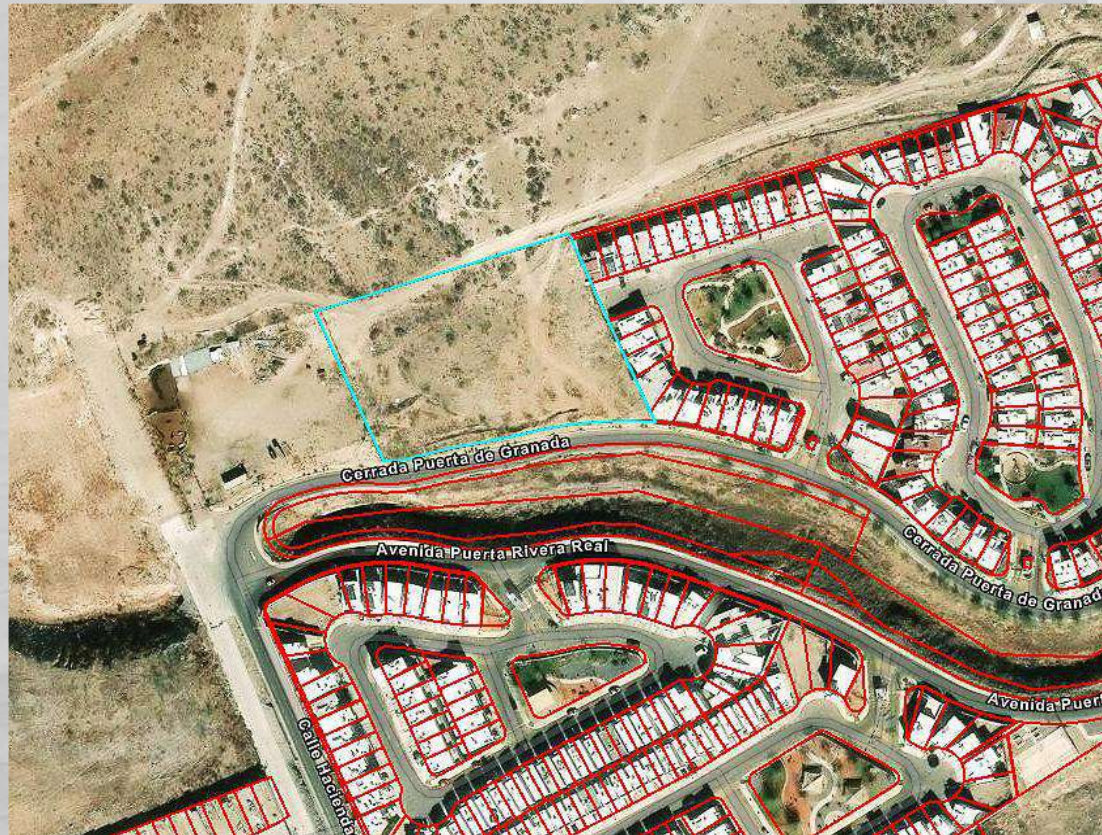
CLAVE CATASTRAL	464-014-019
UBICACIÓN	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14
SUPERFICIE	2,578.59 m ²
VALOR COMERCIAL	\$10,443,289.50

Descripción



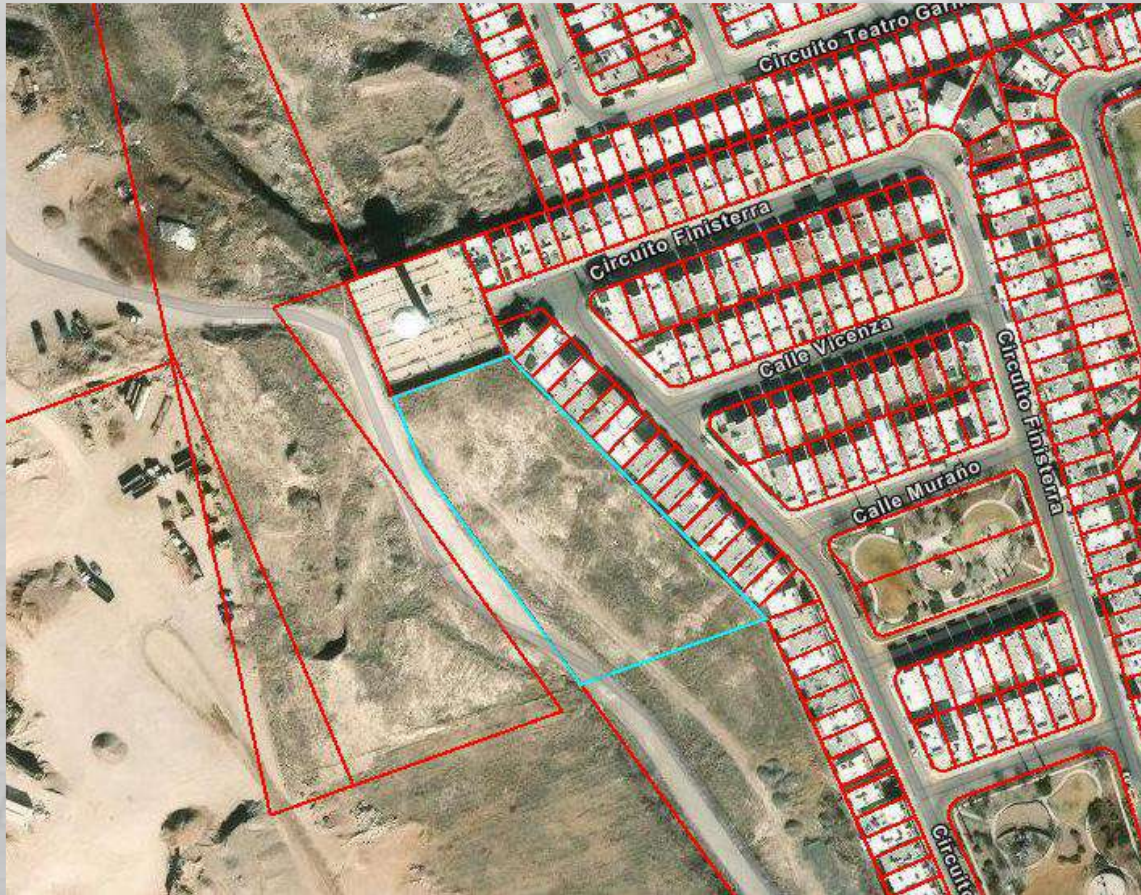
CLAVE CATASTRAL	461-010-013
UBICACIÓN	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3
SUPERFICIE	2,829.96 m ²
VALOR COMERCIAL	\$3,395,952.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	462-117-001
UBICACIÓN	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7
SUPERFICIE	7,642.78 m ²
VALOR COMERCIAL	\$11,454,170.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	461-036-004
UBICACIÓN	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22
SUPERFICIE	5,912.64 m ²
VALOR COMERCIAL	\$8,514,201.60

Descripción



CLAVE CATASTRAL	237-010-044
UBICACIÓN	Colonia Nombre de Dios L10 M44
SUPERFICIE	8,634 m2
VALOR COMERCIAL	\$7,770,600.00

Terrenos



No.	UBICACIÓN	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR COMERCIAL
1	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14	2,578.59 m2	464-014-019	\$10,443,289.50
2	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3	2,829.96 m2	461-010-013	\$3,395,952.00
3	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7	7,642.78 m2	462-117-001	\$11,454,170.00
4	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22	5,912.64 m2	461-036-004	\$8,514,201.60
5	Colonia Nombre de Dios L10 M44	8,634 m2	237-010-044	\$7,770,600.00
			TOTAL	\$41'578,213.10



INSTITUTO MUNICIPAL

7. Autorización para dar de baja bienes muebles en desuso o inservibles.

Artículos para baja



DESCRIPCIÓN	NÚMERO DE BIENES	MONTO
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	3	\$4,571.78
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	49	\$215,685.29
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	1	\$5,464.82
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE*	1	\$155,722.00
TOTAL	54	\$381,443.89

N°. INV	N° INVENTARIO SAACG	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	FACTURA	FECHA	COSTO
2842	5411000017-2	MARCH BLANCO	NISSAN	2017	3N1CK3CD7HL23783 6	NUE4621	29/12/2016	\$155,722.00



8. Informe de Personas Jubiladas y Pensionadas al Segundo Trimestre de 2025.

Pensiones Otorgadas



Dictámenes de ingreso a la nómina los meses de abril a junio del año 2025

#	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
1	HERMOSILLO RAMOS KAREN YADIRA	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	01/04/2025	VIUDEZ Y ORFANDAD	\$ 96,735.74
2	MARISCAL ERIVES EFRÉN ERNESTO	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/04/2025	RETIRO	\$ 164,136.49
3	TERRAZAS URQUIDI CARLOS ARMANDO	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/04/2025	RETIRO	\$ 160,417.15
4	BEJAR MONTES MARTHA EDUWIGES	DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO URBANO	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 81,394.82
5	VIDALES ESPARZA ESTEBAN	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 284,969.48
6	DIOSDADO LEYVA LUIS ANTONIO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 306,303.68
7	VILLEZCAS GONZÁLEZ LUIS RAMÓN	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 307,993.62
8	PORTILLO CALDERÓN RODRIGO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 258,700.48
9	CARRASCO GARCÍA MARÍA LOURDES	TESORERÍA MUNICIPAL	01/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 286,137.47
10	CRUZ NEVÁREZ CESAR DANIEL	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	01/05/2025	ORFANDAD VITALICIA	\$ 185,404.99
11	MARTÍNEZ MONTAÑEZ ERIKA	INSTITUTO MUNICIPAL DE PENSIONES	01/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 341,427.55
12	GUTIÉRREZ MÁRQUEZ LUIS EDUARDO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 274,030.45
13	ARVIZU PINEDA JOSÉ EDGAR	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	01/06/2025	RETIRO	\$ 122,522.93
14	CAMPOS NAVA GUILLERMO	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	01/06/2025	RETIRO	\$ 172,830.77
15	LECHUGA BORUNDA CLAUDIA IVONNE	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 293,411.91

Pensiones Otorgadas



Dictámenes de ingreso a la nómina los meses de abril a junio del año 2025

	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
16	CISNEROS GUEDEA MARÍA DE JESÚS	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 320,874.45
17	BENCOMO GALVÁN JESUS OCTAVIO	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	16/06/2025	RETIRO	\$ 82,763.57
18	GONZÁLEZ GÁMEZ CLAUDIA VERÓNICA	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 281,063.98
19	CASTAÑEDA AGUIRRE ROBERTO	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	16/06/2025	RETIRO	\$ 58,888.97
20	ARMENTA GONZÁLEZ KAREN VANESSA	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/06/2025	INVALIDEZ	\$ 124,563.28

Pensiones Otorgadas



Cambio de titular de pensión al fallecer el pensionado y/o jubilado en los meses de abril a junio del año 2025

#	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
1	GONZÁLEZ PIÑA MA. DEL ROSARIO	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 137,195.90
2	SIGALA YAÑEZ SANTOS GUADALUPE	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 87,063.26
3	JIMÉNEZ AGUIRRE MARÍA EUGENIA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 109,554.51
4	QUEZADA GONZÁLEZ MARÍA HERMILA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/05/2025	VIUDEZ	\$ 131,461.76
5	RAMOS RODRÍGUEZ IRMA MAGALY	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 217,353.37
6	LÓPEZ CARMONA MARÍA DEL CARMEN	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 47,964.54
7	JUÁREZ CÓRDOVA BLANCA ARMIDA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 383,836.81
8	ARGUELLES MARTÍNEZ KEVIN GERARDO	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/06/2025	ORFANDAD	\$ 167,395.93



9. Asuntos Generales

Actualización del PAACS



COG	DESCRIPCIÓN	VIGENTE 2025
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$223,179,701.01
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$616,448.92
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$123,098.00
2500	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$221,245,114.89
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$520,877.56
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$220,687.80
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$453,473.84
3000	SERVICIOS GENERALES	\$236,944,480.92
3100	SERVICIOS BÁSICOS	\$5,257.00
3200	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$5,833,617.58
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$226,507,909.87
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$38,630.00
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$4,559,066.47
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$622,645.00
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$330,477.00
5300	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$247,168.00
5600	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$45,000.00
	TOTAL	\$460,746,826.93





**COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO DE
INVERSIÓN No. 2003829**

JUEVES, 24 DE JULIO DE 2025

Orden del Día



1. Bienvenida y apertura de la Sesión.
2. Lista de asistencia y verificación del quórum legal.
3. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión Anterior.
4. Informe del Fideicomiso de Inversión No. 2003829 al cierre del Segundo Trimestre 2025.
5. Informe de Pensionados y Jubilados al Segundo Trimestre 2025.
6. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.
7. Asuntos Generales.



**4. Informe del Segundo Trimestre 2025
Fideicomiso de Inversión No. 2003829**

Balance General



CONCEPTO	JUN 2025	JUN 2024
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE	\$246,777,039.98	\$129,933,550.71
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$557,438,707.06	\$571,432,424.76
TOTAL DE ACTIVOS	\$804,215,747.04	\$701,365,975.47
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$521,499,442.68	\$460,208,161.30
TOTAL DE PASIVOS	\$521,499,442.68	\$460,208,161.30
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$52,084,608.21	\$52,084,608.21
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$16,083,763.91	\$17,264,359.13
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$214,547,932.24	\$171,808,846.83
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$230,631,696.15	\$189,073,205.96
TOTAL HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO	\$282,716,304.36	\$241,157,814.17
TOTAL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$804,215,747.04	\$701,365,975.47



5. Informe de Personas Jubiladas y Pensionadas al Segundo Trimestre de 2025.

Pensiones Otorgadas



Dictámenes de ingreso a la nómina los meses de abril a junio del año 2025

#	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
1	HERMOSILLO RAMOS KAREN YADIRA	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	01/04/2025	VIUDEZ Y ORFANDAD	\$ 96,735.74
2	MARISCAL ERIVES EFRÉN ERNESTO	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/04/2025	RETIRO	\$ 164,136.49
3	TERRAZAS URQUIDI CARLOS ARMANDO	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/04/2025	RETIRO	\$ 160,417.15
4	BEJAR MONTES MARTHA EDUWIGES	DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO URBANO	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 81,394.82
5	VIDALES ESPARZA ESTEBAN	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 284,969.48
6	DIOSDADO LEYVA LUIS ANTONIO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 306,303.68
7	VILLEZCAS GONZÁLEZ LUIS RAMÓN	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 307,993.62
8	PORTILLO CALDERÓN RODRIGO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/04/2025	JUBILACIÓN	\$ 258,700.48
9	CARRASCO GARCÍA MARÍA LOURDES	TESORERÍA MUNICIPAL	01/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 286,137.47
10	CRUZ NEVÁREZ CESAR DANIEL	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	01/05/2025	ORFANDAD VITALICIA	\$ 185,404.99
11	MARTÍNEZ MONTAÑEZ ERIKA	INSTITUTO MUNICIPAL DE PENSIONES	01/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 341,427.55
12	GUTIÉRREZ MÁRQUEZ LUIS EDUARDO	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/05/2025	JUBILACIÓN	\$ 274,030.45
13	ARVIZU PINEDA JOSÉ EDGAR	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	01/06/2025	RETIRO	\$ 122,522.93
14	CAMPOS NAVA GUILLERMO	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	01/06/2025	RETIRO	\$ 172,830.77
15	LECHUGA BORUNDA CLAUDIA IVONNE	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 293,411.91

Pensiones Otorgadas



Dictámenes de ingreso a la nómina los meses de abril a junio del año 2025

	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
16	CISNEROS GUEDEA MARÍA DE JESÚS	CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL	01/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 320,874.45
17	BENCOMO GALVÁN JESUS OCTAVIO	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	16/06/2025	RETIRO	\$ 82,763.57
18	GONZÁLEZ GÁMEZ CLAUDIA VERÓNICA	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/06/2025	JUBILACIÓN	\$ 281,063.98
19	CASTAÑEDA AGUIRRE ROBERTO	DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES	16/06/2025	RETIRO	\$ 58,888.97
20	ARMENTA GONZÁLEZ KAREN VANESSA	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	16/06/2025	INVALIDEZ	\$ 124,563.28

Pensiones Otorgadas



Cambio de titular de pensión al fallecer el pensionado y/o jubilado en los meses de abril a junio del año 2025

#	NOMBRE	DEPENDENCIA	FECHA DE ALTA	DESCRIPCIÓN	COSTO ANUAL DE LA PENSIÓN
1	GONZÁLEZ PIÑA MA. DEL ROSARIO	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 137,195.90
2	SIGALA YAÑEZ SANTOS GUADALUPE	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 87,063.26
3	JIMÉNEZ AGUIRRE MARÍA EUGENIA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/04/2025	VIUDEZ	\$ 109,554.51
4	QUEZADA GONZÁLEZ MARÍA HERMILA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/05/2025	VIUDEZ	\$ 131,461.76
5	RAMOS RODRÍGUEZ IRMA MAGALY	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 217,353.37
6	LÓPEZ CARMONA MARÍA DEL CARMEN	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 47,964.54
7	JUÁREZ CÓRDOVA BLANCA ARMIDA	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	16/05/2025	VIUDEZ	\$ 383,836.81
8	ARGUELLES MARTÍNEZ KEVIN GERARDO	JUBILADOS Y PENSIONADOS IMPE	01/06/2025	ORFANDAD	\$ 167,395.93



INSTITUTO MUNICIPAL

6. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.

Descripción



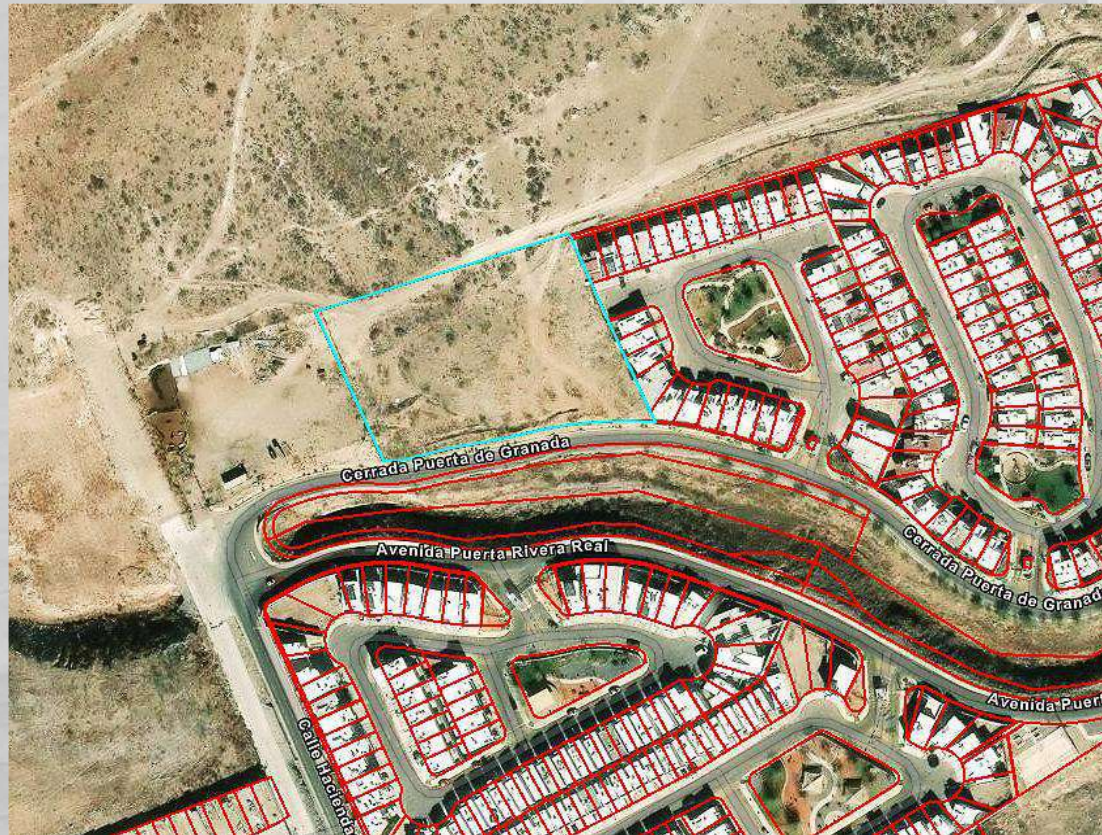
CLAVE CATASTRAL	464-014-019
UBICACIÓN	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14
SUPERFICIE	2,578.59 m ²
VALOR COMERCIAL	\$10,443,289.50

Descripción



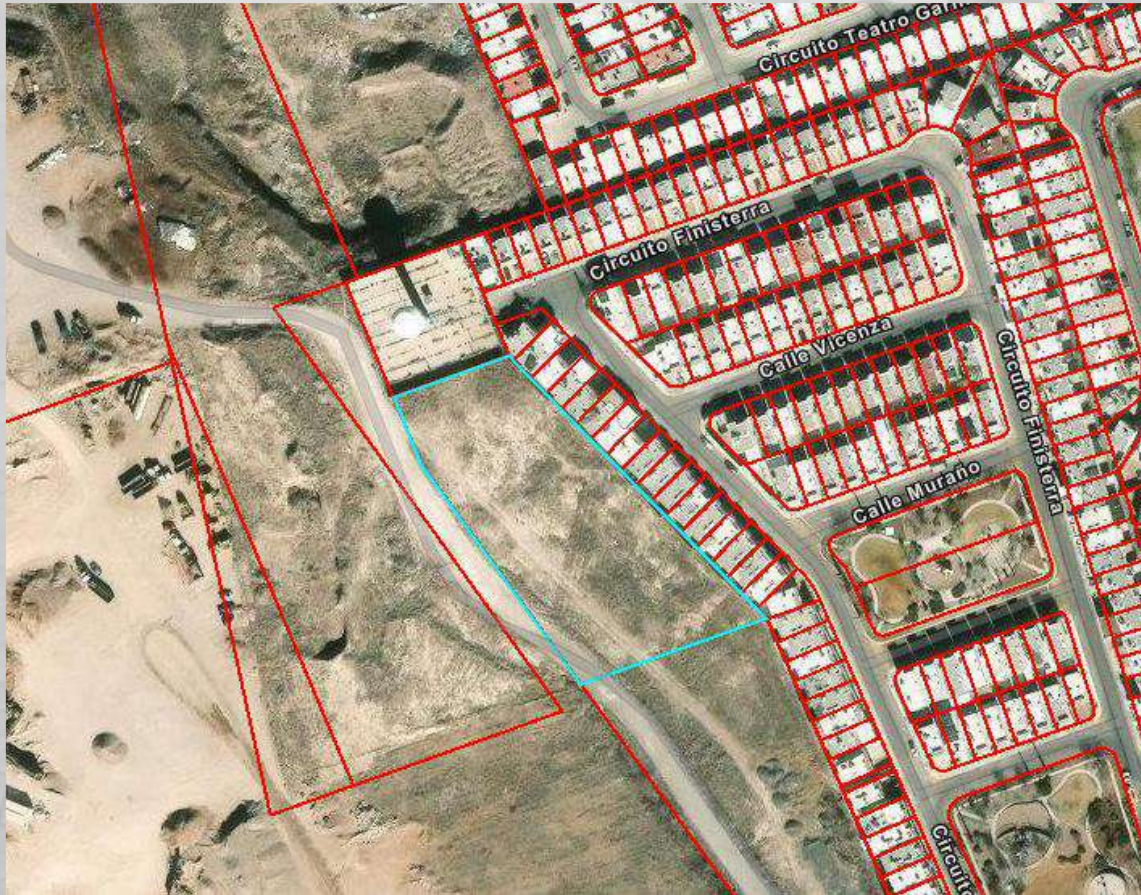
CLAVE CATASTRAL	461-010-013
UBICACIÓN	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3
SUPERFICIE	2,829.96 m ²
VALOR COMERCIAL	\$3,395,952.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	462-117-001
UBICACIÓN	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7
SUPERFICIE	7,642.78 m2
VALOR COMERCIAL	\$11,454,170.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	461-036-004
UBICACIÓN	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22
SUPERFICIE	5,912.64 m ²
VALOR COMERCIAL	\$8,514,201.60

Descripción



CLAVE CATASTRAL	237-010-044
UBICACIÓN	Colonia Nombre de Dios L10 M44
SUPERFICIE	8,634 m2
VALOR COMERCIAL	\$7,770,600.00

Terrenos



No.	UBICACIÓN	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR COMERCIAL
1	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14	2,578.59 m2	464-014-019	\$10,443,289.50
2	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3	2,829.96 m2	461-010-013	\$3,395,952.00
3	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7	7,642.78 m2	462-117-001	\$11,454,170.00
4	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22	5,912.64 m2	461-036-004	\$8,514,201.60
5	Colonia Nombre de Dios L10 M44	8,634 m2	237-010-044	\$7,770,600.00
			TOTAL	\$41'578,213.10



7. Asuntos Generales



**COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO
DE BIENES INMUEBLES No. 024038-4**

JUEVES, 24 DE JULIO DE 2025

Orden del Día



1. Bienvenida y apertura de la Sesión.
2. Lista de asistencia y verificación del quórum legal.
3. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión Anterior.
4. Informe del Fideicomiso de Inmuebles No. 024038-4 al cierre del Segundo Trimestre 2025.
5. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.
6. Asuntos Generales



**4. Informe del Segundo Trimestre 2025
Fideicomiso de Inmuebles No. 024038-4**

Balance General



CONCEPTO	JUN 2025	JUN 2024
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE	\$246,777,039.98	\$129,933,550.71
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$557,438,707.06	\$571,432,424.76
TOTAL DE ACTIVOS	\$804,215,747.04	\$701,365,975.47
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$521,499,442.68	\$460,208,161.30
TOTAL DE PASIVOS	\$521,499,442.68	\$460,208,161.30
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$52,084,608.21	\$52,084,608.21
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	\$16,083,763.91	\$17,264,359.13
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$214,547,932.24	\$171,808,846.83
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$230,631,696.15	\$189,073,205.96
TOTAL HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO	\$282,716,304.36	\$241,157,814.17
TOTAL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$804,215,747.04	\$701,365,975.47



INSTITUTO MUNICIPAL

5. Autorización para la compra de terrenos municipales para incrementar el patrimonio del fideicomiso de bienes inmuebles.

Descripción



CLAVE CATASTRAL	464-014-019
UBICACIÓN	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14
SUPERFICIE	2,578.59 m ²
VALOR COMERCIAL	\$10,443,289.50

Descripción



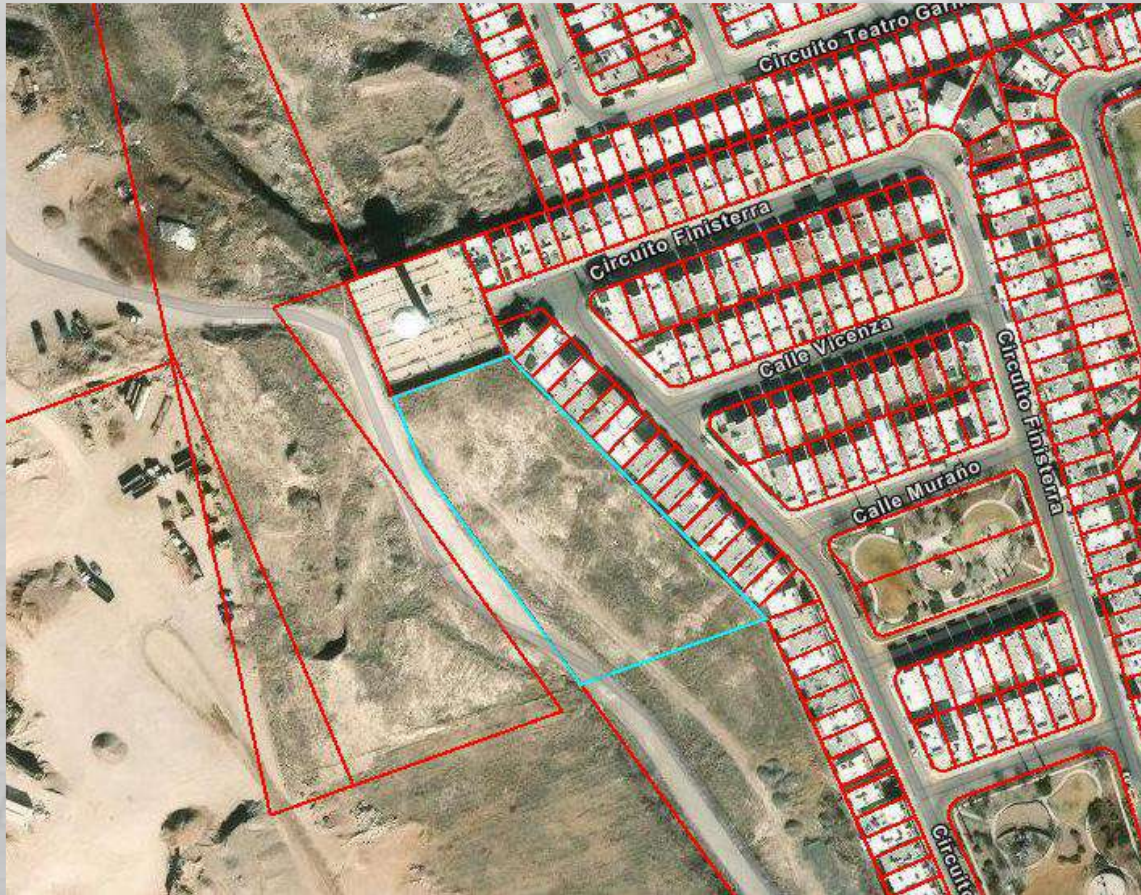
CLAVE CATASTRAL	461-010-013
UBICACIÓN	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3
SUPERFICIE	2,829.96 m ²
VALOR COMERCIAL	\$3,395,952.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	462-117-001
UBICACIÓN	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7
SUPERFICIE	7,642.78 m ²
VALOR COMERCIAL	\$11,454,170.00

Descripción



CLAVE CATASTRAL	461-036-004
UBICACIÓN	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22
SUPERFICIE	5,912.64 m ²
VALOR COMERCIAL	\$8,514,201.60

Descripción



CLAVE CATASTRAL	237-010-044
UBICACIÓN	Colonia Nombre de Dios L10 M44
SUPERFICIE	8,634 m2
VALOR COMERCIAL	\$7,770,600.00

Terrenos



No.	UBICACIÓN	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR COMERCIAL
1	Fraccionamiento Puente de Cantera, Etapa V L19 M14	2,578.59 m2	464-014-019	\$10,443,289.50
2	Av. Transformación S/N, Fracción 4ta del lote No. 4, de la manzana 3	2,829.96 m2	461-010-013	\$3,395,952.00
3	Cerrada de Granada, Lote No. 1 de la Manzana 7	7,642.78 m2	462-117-001	\$11,454,170.00
4	Avenida Poniente 5 S/N, Lote No. 4 de la manzana 22	5,912.64 m2	461-036-004	\$8,514,201.60
5	Colonia Nombre de Dios L10 M44	8,634 m2	237-010-044	\$7,770,600.00
			TOTAL	\$41'578,213.10



6. Asuntos Generales

