CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

IMPE

CONSEJO DIRECTIVO

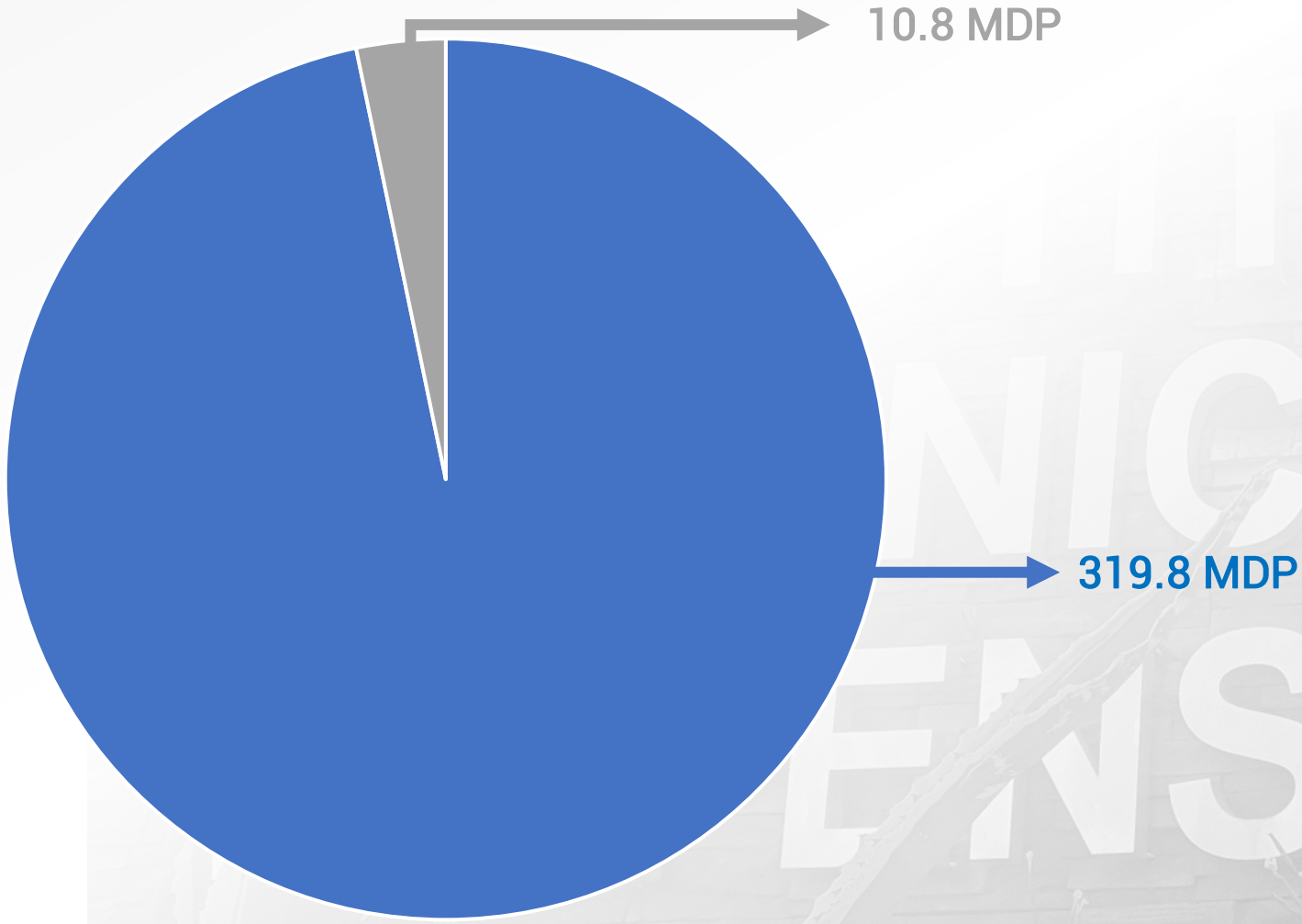
SESIÓN EXTRAORDINARIA

Septiembre 29, 2020

ORDEN DEL DÍA

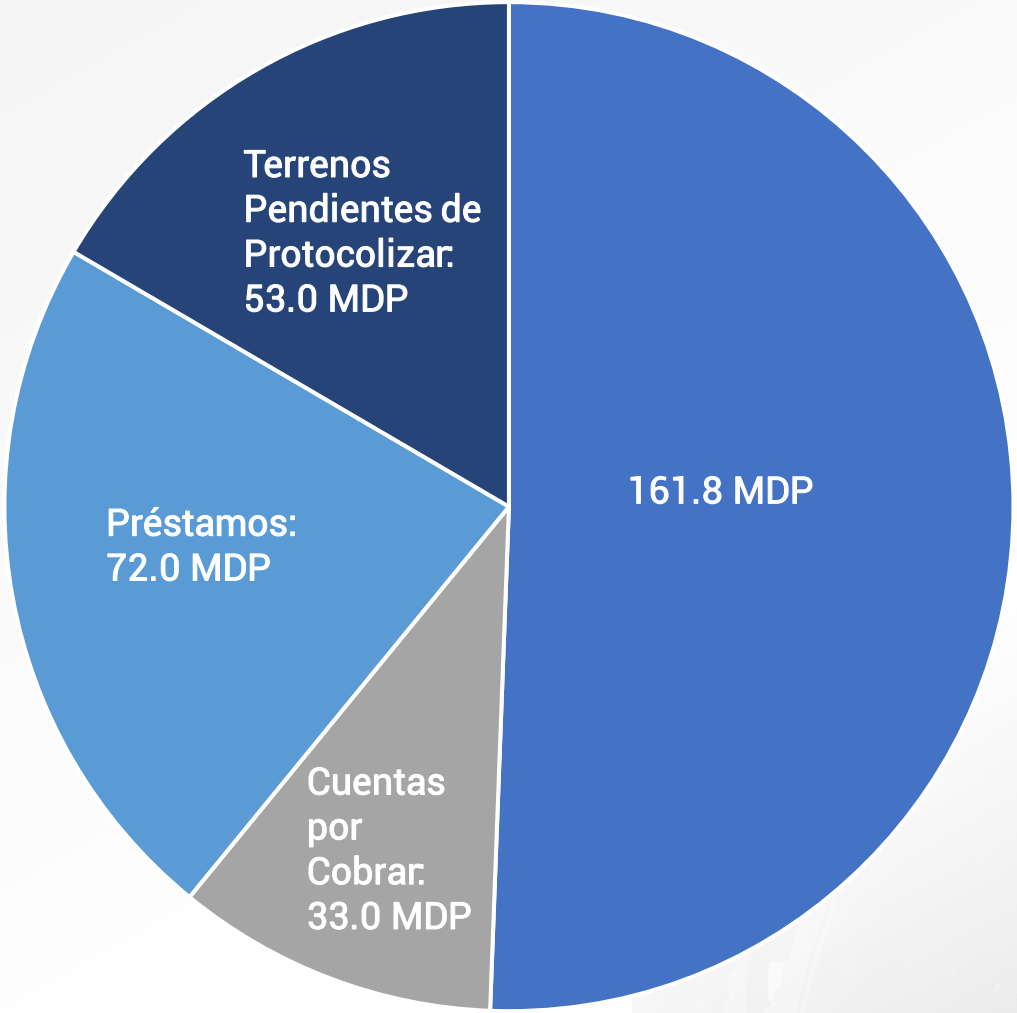
1. Bienvenida y apertura de la Sesión.
2. Lista de asistencia y verificación de quórum legal.
3. Autorización para adquirir 2 bienes inmuebles ubicados en Fraccionamiento Reserva del Parque y Fraccionamiento las Misiones en esta Ciudad de Chihuahua.
4. Ratificación de Comisarios H. Consejo Directivo
5. Acuerdos

FIDEICOMISOS



Cifras, Agosto 2020

Fideicomiso de Inversión (Millones de Pesos)



	Préstamos	72.0
	Terrenos Pendientes de Protocolizar (Valle Escondido)	53.0
	Cuentas por Cobrar	33.0
Total		**158.0**

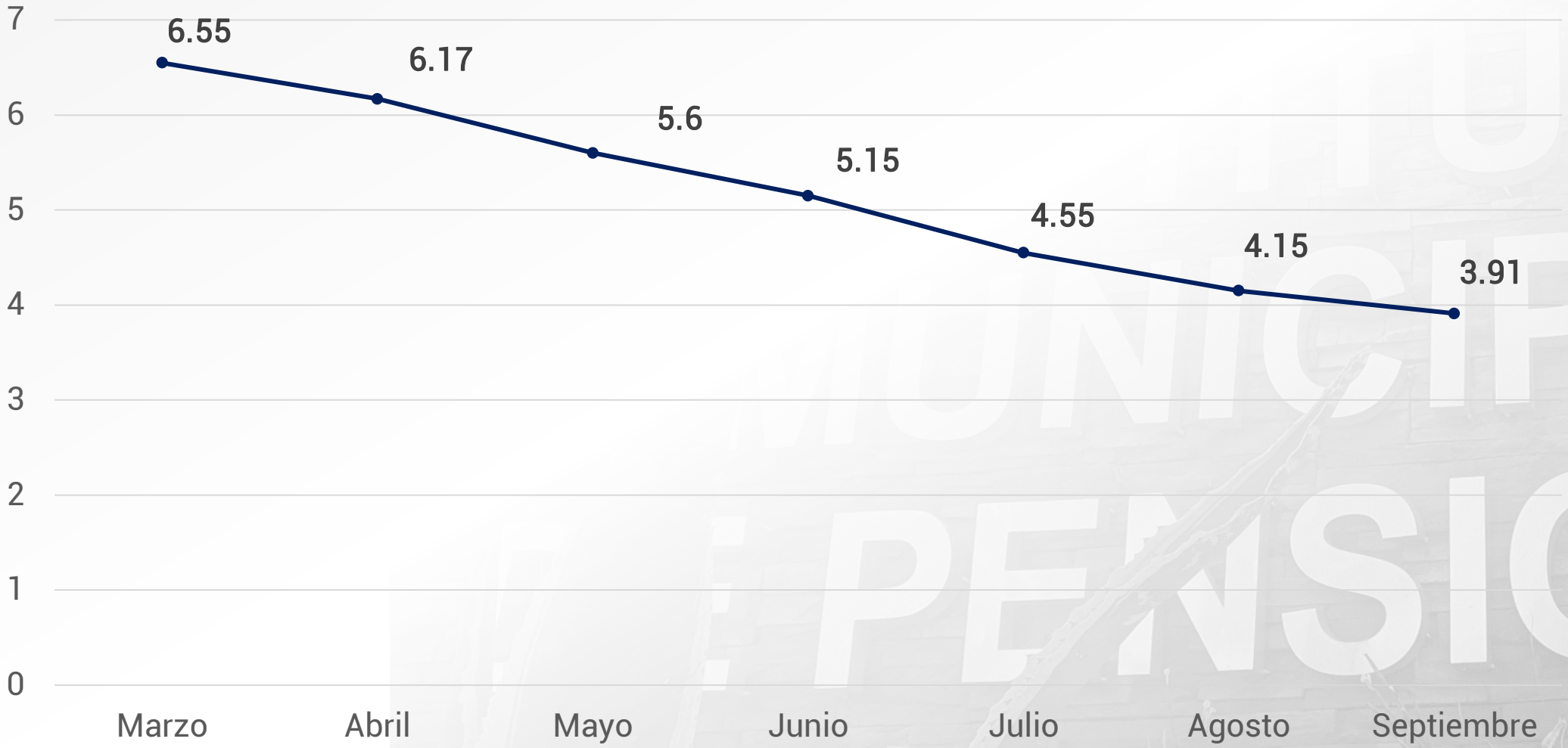
319.8
158.0
161.8

Valor de Fideicomiso 319.8 MDP

Proyección
(Millones de Pesos)

Inversión		**161.8**
Préstamos	20.0	
Devolución de Fondos Propios	23.4	
Previsión	10.0	
Diferencia entre Aportaciones de Fondo Propio y Nómina	20.0	
Protocolización de Terrenos de Valle Escondido	4.0	77.4
		84.4
Adquisición Nuevos Terrenos		60.0
		24.4
Gastos por Protocolización de Nuevos Terrenos		5.0
Operación del Fideicomiso		**19.4**

Comportamiento de las Tasas de Rendimiento (CETES) Marzo – Septiembre 2020



* Cantidades representadas en porcentaje (%)

PLANO CATASTRAL

Nombre del Propietario: MUNICIPIO DE CHIHUAHUA

Plano de: EQUIPAMIENTO

Superficie de Terreno: 12,017.32m²

Ubicación: AV. MARIANO VALENZUELA Y AV. RESERVA DEL PARQUE ORIENTE

Clave Catastral: –

Superficie de Construcción:

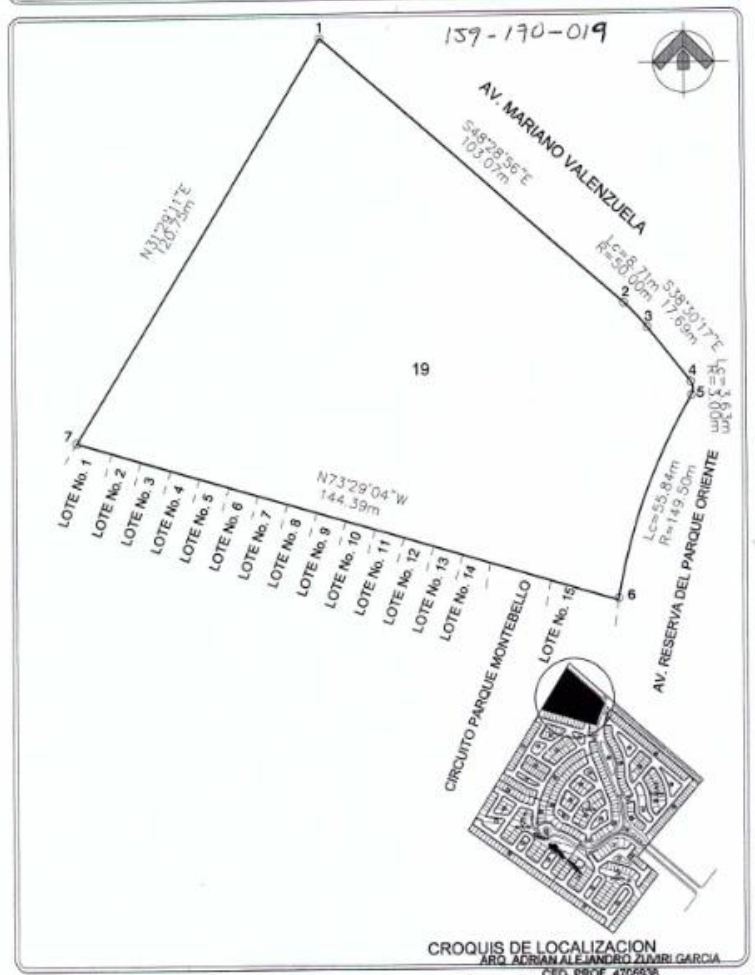
Fraccionamiento: RESERVA DEL PARQUE. ETAPA 4

Manzana: 20

Lote: 19

Escala: 1: 1,000

159-170-019



CROQUIS DE LOCALIZACION

ARQ. ADRIAN ALEJANDRO ZUVIRI GARCIA
CED. PROF. 4706938
CED. ESTATAL 14 37 234 S III
D.R.O. No. 1822
R.P.C. No. 1353
TELS. 614-349-77-65 / 614-688-10-23
ARQ. ADRIAN ALEJANDRO ZUVIRI GARCIA
D.R.O. 1822 R.P.C. 1353 6-0129-2017

Lugar y Fecha: Chihuahua, Chihuahua, México FEBRERO 2017

Registro:

PLANO DE UN TERRENO URBANO

C T U

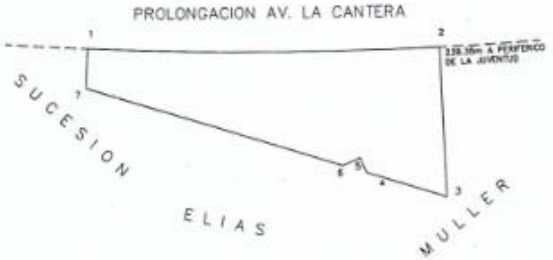
UBICACION: FRACC. LAS MISIONES

PROPIEDAD DE: H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA

LOTE 1 | MANZANA 6

ESCALA 1:1,000 | SUP. 1,750.10 M2

447-49-01



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	RUMBO	DISTANCIA	DELTA	RADIO	LC
1–2	S 89°40'59" E	82.16m	05°16'14"	893.44m	82.19m
2–3	S 02°19'06" E	34.78m			
3–4	N 72°41'00" W	19.54m			
4–5	N 22°45'20" W	3.72m			
5–6	S 67°18'18" W	4.43m			
6–7	N 72°41'00" W	62.89m			
7–1	N 02°57'09" E	9.00m			

CHIHUAHUA, CHIH. AGOSTO DE 1999

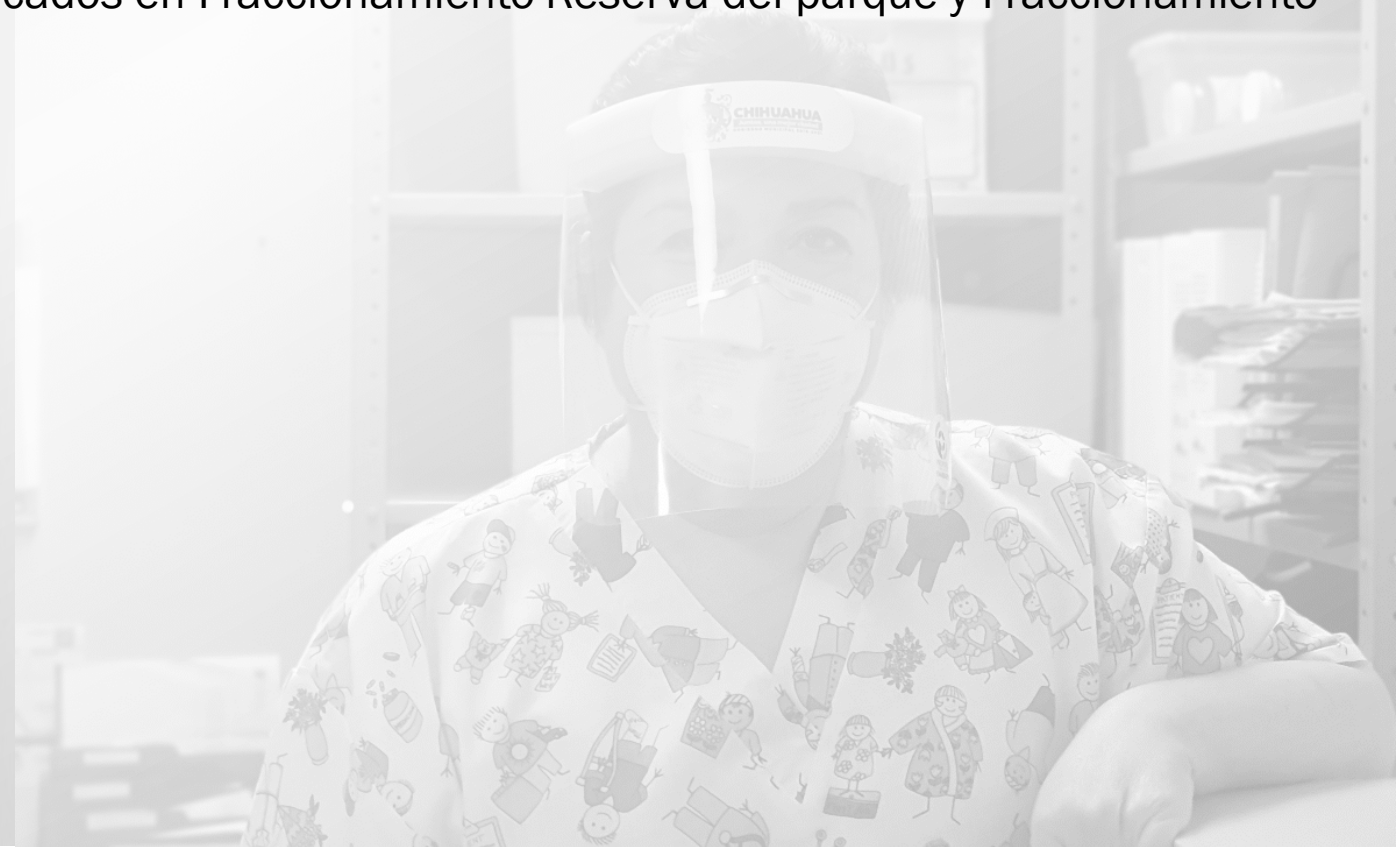
ING. JESUS ANTONIO IZAGUIRRE H.
R.P.C. 380

CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

IMPE

COMITÉ TÉCNICO DE FIDEICOMISOS

Septiembre 29, 2020

ORDEN DEL DÍA

1. Bienvenida y apertura de la Sesión.
2. Lista de asistencia y verificación de quórum legal.
3. Autorización para adquirir 2 bienes inmuebles ubicados en Fraccionamiento Reserva del parque y Fraccionamiento las Misiones en esta Ciudad de Chihuahua.
4. Acuerdos.